



ПОСТАНОВЛЕНИЕ ШУӦМ

от _____ № _____
г. Сыктывкар, Республика Коми

О внесении изменений
в постановление администрации
МО ГО «Сыктывкар»
от 15.11.2016 № 11/3863

Руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», ст. 44 Устава МО ГО «Сыктывкар», постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 16.06.2014 № 6/2044 «Об утверждении «Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг администрацией МО ГО «Сыктывкар» администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 15.11.2016 № 11/3863 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Оформление документов по обмену жилыми помещениями муниципального жилищного фонда МО ГО «Сыктывкар» следующие изменения:

1.1. Пункт 5 постановления изложить в следующей редакции:

«5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации Ващенко К.Н.».

1.2. В приложении к постановлению:

1.2.1. В подпункте 3 пункта 2.2 слова «Министерство Республики Коми имущественных и земельных отношений» заменить словами «Министерство имущественных и земельных отношений Республики Коми».

1.2.2. В подпункте 1 пункта 2.7 слова «Министерством Республики Коми имущественных и земельных отношений» заменить словами «Министерством имущественных и земельных отношений Республики Коми».

1.3. В разделе 5:

1.3.1. Пункт 5.1. изложить в следующей редакции:

«5.1. Заявители имеют право на досудебное (внесудебное) обжалование действий (бездействия) и (или) решений, принятых (осуществленных) в ходе предоставления муниципальной услуги (далее - жалоба).».

1.3.2. Подпункты 9, 10 пункта 5.2 изложить в следующей редакции:

« 9) требование у заявителя при предоставлении муниципальной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 7 Федерального закона № 210-ФЗ;

10) приостановление предоставления муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.».

1.3.3. Абзац первый пункта 5.3. изложить в следующей редакции:

«Жалоба на решения и действия (бездействие) органа, предоставляющего муниципальную услугу, его должностного лица, муниципального служащего, руководителя органа, предоставляющего муниципальную услугу, может быть направлена по почте, через МФЦ, с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг, портала федеральной государственной информационной системы, обеспечивающей процесс досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия), совершенных при предоставлении государственных и муниципальных услуг органами, предоставляющими государственные и муниципальные услуги, их должностными лицами, государственными и муниципальными служащими (далее - система досудебного обжалования), с использованием сети «Интернет», а также может быть принята при личном приеме заявителя.».

1.4. Приложение № 2 к административному регламенту изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации Ващенко К.Н.

Глава МО ГО «Сыктывкар» -
руководитель администрации

М.Ю. Мартышин

Приложение
к постановлению
администрации МО ГО «Сыктывкар»
от _____ № _____

«Приложение № 2
к административному регламенту

Главе МО ГО «Сыктывкар» – руководителю
администрации

(для юридических лиц - наименование организации, место
нахождения, для физических лиц - Ф.И.О., адрес места
жительства)

(контактный телефон, адрес электронной почты (при
наличии), почтовый адрес для направления ответа)

Жалоба

(Изложение по сути обращения)

Приложение: на _____ л. в _____ экз. (при необходимости)

(дата)

Ф.И.О., должность

подпись, печать

».

ТАБЛИЦА ИЗМЕНЕНИЙ
к проекту постановления администрации МО ГО «Сыктывкар» «О внесении
изменений в постановление администрации МО ГО «Сыктывкар»
от 15.11.2016 № 11/3863

№ п/п	Действующая редакция (абзац, пункт, часть) муниципального правового акта, планируемого к изменению	Редакция (абзац, пункт, часть) муниципального правового акта с учетом предлагаемых проектом изменений
1	2	3
1.	Подпункт 3. пункта 2.2. части II. Стандарт предоставления муниципальной услуги	
	3. Министерство Республики Коми имущественных и земельных отношений участвует в части предоставления документов, указанных в подпункте 2 пункта 2.7 (в отношении жилых помещений государственного жилищного фонда Республики Коми) настоящего административного регламента, в рамках межведомственного информационного взаимодействия.	3. Министерство имущественных и земельных отношений Республики Коми участвует в части предоставления документов, указанных в подпункте 2 пункта 2.7 (в отношении жилых помещений государственного жилищного фонда Республики Коми) настоящего административного регламента, в рамках межведомственного информационного взаимодействия.
2.	в подпункте 1. пункта 2.7. части II. Стандарт предоставления муниципальной услуги	
	1. Документы, подтверждающие, что занимаемое гражданином и членами его семьи жилое помещение не отвечает установленным для жилых помещений требованиям (акт обследования жилого помещения межведомственной комиссией, заключение о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания), выданные органом местного самоуправления в отношении жилых помещений частного жилищного фонда, муниципального жилищного фонда либо Министерством Республики Коми имущественных и земельных отношений в отношении жилых помещений государственного жилищного фонда Республики Коми (1 экз., копия (с представлением	1. Документы, подтверждающие, что занимаемое гражданином и членами его семьи жилое помещение не отвечает установленным для жилых помещений требованиям (акт обследования жилого помещения межведомственной комиссией, заключение о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания), выданные органом местного самоуправления в отношении жилых помещений частного жилищного фонда, муниципального жилищного фонда, либо Министерством имущественных и земельных отношений Республики Коми в отношении жилых помещений государственного жилищного фонда Республики Коми (1 экз., копия (с

	оригинала), копия возврату не подлежит).	представлением оригинала), копия возврату не подлежит).
3.	4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу МО ГО «Сыктывкар»-руководителя администрации Голдина В.Б.	4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации Ващенко К.Н.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту постановления
администрации МО ГО «Сыктывкар»
«О внесении изменений в постановление администрации МО ГО «Сыктывкар»
от 15.11.2016 № 11/3863»

Проект постановления администрации МО ГО «Сыктывкар» «О внесении изменений в постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 15.11.2016 № 11/3863 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Оформление документов по обмену жилыми помещениями муниципального жилищного фонда МО ГО «Сыктывкар» разработан в целях приведения постановления в соответствие с изменениями, установленными постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 03.09.2025 № 9/3582 «О внесении изменений в постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 16.06.2014 № 6/2044, а также в связи с изменением структуры органов исполнительной власти Республики Коми, подчиненных Главе Республики Коми.

Проект постановления администрации МО ГО «Сыктывкар» «О внесении изменений в постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 15.11.2016 № 11/3863» размещен для независимой экспертизы на сайте Сыктывкар.рф. По итогам проверки замечаний не поступало.

Основные предполагаемые улучшения муниципальной услуги - приведение административного регламента в соответствие с законодательством.

Принятие проекта не повлияет на социально-экономическую сферу деятельности МО ГО «Сыктывкар».

Принятие вышеуказанного постановления не повлечет дополнительного расходования средств бюджета МО ГО «Сыктывкар».

Председатель Комитета
жилищной политики

И.А. Галлингер

Зам. председателя Комитета жилищной политики	Т.Г. Заславская	21.04.2026	
Руководитель службы по вопросам распределения жилых помещений муниципального жилищного фонда	В.С. Елина	21.04.2026	

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ
проекта постановления
администрации МО ГО «Сыктывкар»
«О внесении изменений в постановление администрации
МО ГО «Сыктывкар» от 15.11.2016 № 11/3863»

Проект внесён Комитетом жилищной политики
администрации МО ГО «Сыктывкар»

Председатель Комитета
жилищной политики

И.А. Галлингер

№ п/п	Должность лица, согласовавшего проект	Фамилия, инициалы имени и отчества лица, согласовавшего проект	Результат согласования, дата
1.	Заместитель руководителя администрации	К.Н. Ващенко	
2.	Заместитель руководителя администрации	И.А. Сергеева	
3.	Начальник правового управления	Н.В. Куделина	
4.	Начальник управления делами	Н.А. Левицкая	
5.	Директор МБУ «ГИКЦ»	М.Г. Шаталов	

ЛИСТ РАССЫЛКИ
постановления администрации МО ГО «Сыктывкар»
«О внесении изменений в постановление администрации МО ГО
«Сыктывкар» от 15.11.2016 № 11/3863»

№ п/п	Фамилия И.О. должностного лица, наименование отраслевого (функционального) органа администрации, юридического лица, фамилия и.о. физического лица	Вид отправки: электронный/ бумажный (копия акта, заверенная печатью отдела работы с документами/надлежащим образом заверенная копия акта)	Адрес отправки: электронный/ почтовый	Количество требуемых экземпляров на бумажном носителе/необходимость опубликования (да/нет)
1.	Комитет жилищной политики	электронный	по СЭД «Директум»	-
2.	Управление делами	электронный	по СЭД «Директум»	-
3.	МБУ «ГИКЦ»	электронный	по СЭД «Директум»	-
		Всего:		
4.	Сетевое издание «Правовой портал МО ГО «Сыктывкар»			Да
5.	ИС «Консультант плюс»			Да
6.	ИС «Гарант»			Да
7.	Сайт			Да
		*ИТОГО:		

Председатель комитета
жилищной политики

И.А. Галлингер